

# ナベカン通信

安全・安心・信頼

株式会社ナベカン  
代表取締役 渡邊

2025年8月吉日

TOTO石神井ショー  
ルーム秋の感謝祭と断熱性能計算会開催のお知らせ

「見えないけれどとても大切な住まいの性能」断熱性能です。そんな住まいの中身(性能)を見直す2つのイベントをご用意いたします。

## ①「断熱性能計算会」

「断熱性能計算会」を見た目ではなく、家の中身断熱性能を高めるリフォームのご提案です。快適さも光熱費も性能次第で大きく変わります！

## ②「TOTO石神井ショー」

「断熱性能計算会」涼しいTOTOショールームで、最新の水まわり設備を見て・触れて体験していただけます。この機会にご自宅の設備の見直しをしてみませんか？  
**家の性能は外からでは見えない！**  
快適な住まいは設備だけでは実現しません。高性能エアコンを設置しても、

住宅の断熱が不十分だと冷暖房の効果は逃げてしまい、光熱費がかさむことに……。

そこで私たちは、住宅の断熱の大切さを伝えるためYouTube「まる断チャンネル」で動画配信を始めました。長めの動画ですが、見終われば断熱の重要性をご理解いただけるはずですよ。

みてね!!

まる断チャンネル



また、弊社の体感モデルハウス(断熱等級6.5/UA値0.37)は、夏でも驚くほど快適。耐震・地盤にも配慮し、安心と快適の両方を実現しています。2024年4月の完成以降、年間を通じて過ごしてみ、私自身も改めて

性能の高さに感動しました。まずは、ご自宅の断熱性能を数値で「見える化」してみませんか？断熱性能計算で、冷暖房効率や光熱費の無駄が明確になります。ぜひ「断熱性能計算会」へお気軽にご参加ください！

## UA値と断熱等級の関係

断熱性能等級 国の基準	HEAT20 民間基準	UA値 (W/㎡・K)
等級 7	HEAT20 G3相当	0.26
等級 6	HEAT20 G2相当	0.46
等級 5.7程度	ZEH+水準相当	0.50
等級 5.3程度	HEAT20 G1相当	0.56
等級 5	ZEH水準相当	0.60
等級 4	1999～現在(H11～) 平成11年25年28年基準	0.87
等級 3	1992～1998 (H4～H10) 平成4年基準	1.54程度
等級 2	1980～1991 (S55年～H3)	1.67程度
等級 1	1979 (S54年以前)	3.50程度

↑ 0.37まるごと断熱Studio氷川台  
↑ 2030年誘導基準  
↑ 2025年4月適合義務化

現行法的基本準レベル6地域はUA値は同じ

当時の仕様から推計値

お見積り特典 Amazonギフト券 3,000円分

nabekan 練馬区早宮

内窓リフォームの前に計算しませんか？

断熱性能計算会

2025 8/23(土)・24(日)・30(土)・9/6(日)

イベント開催日時 10:00～17:00

8/18～9/30の期間はご相談にて承ります

～～不動産部営業中～～ 大家さん (賃貸物件) 募集中です！ご連絡ください！！

株式会社 ナベカン

<https://www.nabekan.com/>

東京都練馬区桜台 6-36-5 FAX.03-3993-8633

営業時間 (月～土) 8:00～12:00 13:00～17:00

定休日 (日・祝)

03-3993-5133

## IHクッキングヒーター 調理体感会

ガスコンロ派の方もIHクッキングヒーター派の方もいらつしやると思います。良いところ足らないところが、コンロが熱いと夏の間はより暑く感じます。そんな今こそ、IHクッキングヒーターの快適さを感じてほしいと思います。

IHクッキングヒーターそのものは発熱しません。発熱するのは鍋の底の金属なので、鍋のまわりは熱くなりません。ガスコンロの熱効率は約50%で熱が周囲に逃げやすいのに対しIHクッキングヒーターの熱効率は約90%で熱が周囲に逃げにくいので涼しくて快適です。そして、ガスコンロは燃焼した排ガスを外に排気しなければいけません。IHクッキングヒーターの場合は水蒸気や臭気・揚げ物の油煙を排気できればよいので、換気扇の強運転を続ける必要がありません。

要がありません。

また、弊社のキッチンでチャーハンをご自身で調理して、お召し上がりいただけるイベントを開催いたします。IHとカセットコンロではどのくらいの熱の差があるのか、サーモグラフィ画像を実際に見ることが出来ます。

ご予約はこちら



- ・IHキッチン体験
- ・断熱性能計算会

涼しくて快適♪ 予約制  
**IHキッチン体験**  
2025  
開催日時 8/23(土)・24(日)・30(土)・9/6(土)  
10:00~17:00  
先着20名!  
・セミナー+調理体験  
・アンケート記入で  
茅乃舎のだしプレゼント

## 函館に行ってきました

7月は出張が続きました。月初に沖縄県那覇市、2週目にOTTO小倉第一工場見学で福岡県北九

州市へ、3週目にはLIXIL主催のリノベーション研究会で函館へ。高断熱G2以上のモデルハウスを持つリフォーム店が集まる実践的な勉強会です。

また、函館到着時の気温が31℃で驚きました。近年は北海道でも暑い日が増え、エアコンが品薄になるほどだそうです。

とはいえ、冬になればやはり北海道の寒さは桁違い。函館は北海道の中では比較的暖かい「断熱区分3地域」ですが、それでも氷点下10℃は当たり前。暖房だけでなく、住宅の断熱が必要で、東京の「設備頼み」の発想とは根本的に異なると感じました。東京でもこの猛暑を考えると、断熱の重要性は今後ますます高まりそうです。

勉強会の前後で観光もいたしました。初日は函館朝市で海鮮を満喫。翌日は北斗市のトラピスト修道院へ足を運びました。並

木道と牧草地が広がる風景は、北海道らしい雄大さにあふれていました。

五稜郭では土方歳三の展示を見学し、司馬遼太郎の小説『燃えよ剣』を思い出しました。

幕末といえば映画『侍タイムスリップ』も印象的でした。幕末の侍が現代にタイムスリップする物語で、主演の山口馬木也さんの所作が見事。自主制作ながら日本アカデミー賞最優秀作品賞を受賞したのも納得の一作でした。

まだまだ暑い日が続きますので、「まるごと断熱スタジオ氷川台」へ涼みにいらしてください。コーヒーと、北海道みやげのトラピスト修道院のクッキーをご用意してお待ちしております。



五稜郭タワーから五稜郭公園を望む

## キリトリ線

本券は2万円以上5万円ごとに1枚ご利用いただけます。  
有効期限が切れたものは無効となります。  
再発行はできません。大切に保管してください。  
本券の1/3以上が滅失しているときはご利用いただけない場合があります。  
本券は、現金その他金券類とのお引換、ならびにご返金、おつり銭はご容赦ください。

20,000円以上のご利用につき  
1,000円分の金券としてお使いいただけます

**割引券**  
水道修理にもリフォームにも使える

**株式会社 ナベカン**  
東京都練馬区桜台6-36-5  
電話：03-3993-5133  
営業時間：8:00～12:00  
13:00～17:00  
(日曜祝日を除く)

発行日：  
2025-8-7  
発行者：  
夏のDM

有効期限：発行日より1年間